




La Location - Accession Devenir propriétaire après une phase locative




Vous souhaitez accéder à la propriété, le COVECOL vous propose la Location - Accession

-  grâce à nos réservations de logements en Location-Accession, devenez propriétaire de votre logement (neuf avec jardin et/ou garage) après une phase locative de 1 à 5 ans.
-  le loyer de la phase locative inclut une part d'épargne qui constituera un apport personnel pour la phase accession.


Avantages

-  bénéficiez :
 - d'une exonération de la taxe foncière sur la propriété bâtie,
 - d'un taux de TVA réduit à 5.5 %,
 - d'un droit à l'Aide Personnalisée au Logement,
 - de mensualités d'accession inférieures ou égales aux mensualités de location.

Vous êtes

-  salarié d'une entreprise adhérente au COVECOL .
-  primo-accédant ou en mobilité professionnelle.
-  vos revenus fiscaux sont inférieurs aux plafonds de ressources du PSLA*.

Modalités

-  après étude et analyse de votre projet, notre conseiller Accession constituera avec vous l'ensemble de votre dossier de demande de logement en Location-Accession.

*Plafonds PSLA (Prêt Social Location Accession), - Revenu fiscal de référence 2008

Nombre de personnes du ménage	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 personnes et +
Zone B et C (Province)	23 688 €	31 588 €	36 538 €	40 488 €	44 425 €

Pour tout renseignement complémentaire,
contactez-nous

Tél : 02 51 05 19 19
E-mail : contact@covecol.com

COVECOL

125, bd des Belges - 85036 La Roche-sur-Yon Cx
Les Herbiers, Fontenay-le-Comte, Challans et Les Sables d'Olonne